

平成20年4月8日

各 位

会 社 名 カメイ株式会社  
代 表 者 名 代表取締役社長 亀 井 文 行  
(コード番号 8037 東証第1部)  
問 合 せ 先 管理部長 伊 藤 信 六  
(TEL 022-264-6112)

### 「住宅ローン販売代理店事業」開始のお知らせ

当社は、この度SBIモーゲージ株式会社（東京都 社長：円山法昭）と代理店契約を締結し、SBI住宅ローンショップ（店舗）の営業を開始いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 事業概要

##### (1)事業内容

SBIモーゲージ株式会社のSBI住宅ローンショップ代理店として、住宅ローン利用者に住宅ローン商品等を販売する。

##### (2)販売商品

長期固定金利住宅ローン「フラット35」（住宅金融支援機構（旧住宅金融公庫）提携商品）及び火災保険

##### (3)背景、特徴

日銀の金融政策転換以降、住宅ローン金利が上昇傾向で「長期固定金利の住宅ローン商品」のニーズが高まっている。一方、住宅金融公庫の独立行政法人化により公庫直接融資が原則廃止され、その受け皿が民間金融機関に移り、民間住宅ローン商品の市場が大きく拡大している。そのような状況において、SBIモーゲージ社はインターネットを活用し、金融情報の提供によるネット集客、さらには店舗まで誘導し、相談・手続きを行う住宅ローンビジネスを展開している。同社は、中間コストを圧縮し、業界最低水準の全期間固定金利（最長35年）を実現している。

#### 2. 店 舗

店舗名	所在地	営業開始日
(1) SBI住宅ローン仙台	仙台市青葉区中央1-3-1 AERビル23階	4月14日
(2) SBI住宅ローン札幌	札幌市中央区北1条西4-2-2 札幌ノースプラザ8階	4月3日
(3) SBI住宅ローン横浜	横浜市西区北幸1-1-8 横浜東洋ビル4階	4月11日
(4) SBI住宅ローン銀座	東京都中央区銀座2-6-8 日本生命銀座ビル3階	4月25日

#### (ご参考) SBIモーゲージ株式会社の概要

- (1)本社所在地 東京都港区六本木1-6-1
- (2)代表者 代表取締役執行役員COO 円山法昭
- (3)資本金 36億325万円
- (4)事業内容 住宅ローンの貸出・取次業務、火災保険代理店業務
- (5)主要株主 SBIホールディングス株式会社（東証1部上場）

以 上